

НЕБОЛЬШОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ВЗЯЛОСЬ ВЫПОЛНИТЬ ЧУЖИЕ ОБЕЩАНИЯ

ПО ГОСУДАРСТВЕННЫМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ



Сколько может стоить старенький, вросший в землю по самые окна домишко в Киселевске, да еще рядом с заброшенной шахтой? Знающие люди говорят, что красная цена ему — несколько тысяч рублей. А вот в ООО «Участок «Коксовый», который переселяет людей из таких домов и сносит старые многосемейные бараки с подработанных территорий, нам назвали реальную цену — около 4 миллионов рублей.

Почему так дорого? А потому что юридически владеют этим домом три человека. Каждому из них, по закону, положено купить отдельное жилье. Вот и выходит по миллиону с лишним на человека — такие сейчас в городе средние цены на жилье.

Конечно, такой случай скорее — исключение, чем норма, но не такая уж редкость. Логика переселенцев понятна: они хотят выжить из ситуации максимальной выгоды, ведь в этих завалюшках, рядом с горными отвалами, многие из них родились, а потом вырастили детей и даже внуков. Другого случая получить деньги на жилье у них не будет, вот и пускаются во все тяжкие, чтобы подороже продать свою бедность.

Как известно, на программу переселения жителей шахтерских городов Кузбасса в последние годы из федерального и областного бюджетов выделяются немалые деньги — миллиарды рублей. Их распределяют по шахтерским городам, где в 90-е годы прошла реструктуризация угольных предприятий. Десятки шахт закрылись, а проблемы тех, кто на них работал или жил рядом, остались.

Шахта имени Вахрушева была ликвидирована в числе первых. Денег, выделенных государством на то, чтобы привести в порядок промплощадку и провести работы по экологии,

не хватило. Вокруг полуразрушенных зданий шахты осталась пустыня из породы и глубокие воронки провалов, а под землей, в горных выработках, тлеет уголь — насчитывалось более 40 пожаров, с которыми не могли справиться десятки лет. Само собой, вокруг шахты продолжал жить шахтерский поселок. Переселять людей никто не торопился.

Так бы и оставалось всё в неприглядной стабильности еще многие годы, если бы не губернатор области А.Г. Тулеев. При заключении очередного соглашения о социально-экономическом сотрудничестве между администрацией области и управляющей компанией «Промышленно-металлургический холдинг» группа компаний ОАО «Кокс» (предприятия, входящие в состав УК «ПМХ») было предложено взять на себя все заботы по переселению людей и рекультивации на подработанных землях закрытой шахты им. Вахрушева. Взамен коксовикам разрешили при тушении подземных пожаров добывать остатки высококачественного угля марки К. Тогда-то и появилось в городе новое предприятие — «Участок «Коксовый», которое взялось за рекультивационные работы, а параллельно стало вести попутную добычу угля и на вырученные средства переселять людей с подработанных земель в благоустроенное жилье. Вскрышу повезли на закладку бывших горных выработок и выравнивание территории.

До недавнего времени доходов от реализации угля хватало и на обеспечение работой нескольких сотен человек, и на переселенцев, и на рекультивацию, и на развитие предприятия, и на помощь тем, кто еще ждет переселения. Экономический спад и падение цен на уголь внесли

свои коррективы в работу, но она продолжается.

За шесть лет предприятию удалось переселить 973 семьи. По графику в ближайшие годы надо будет снести еще около 200 строений. По программе, разработанной вместе с городской администрацией, руководство предприятия решило не делать выборочного переселения, когда с горного отвода переселяются жители нескольких домов, а другая часть, проживающая в непосредственной близости к ним, остается на старом месте. Коксовики сносят дома целыми улицами, чтобы люди не оставались жить до конца дней среди отвалов.

Однако главная задача предприятия — рекультивация территории, граница которой примыкает к самому центру города. Еще совсем недавно напротив железнодорожного вокзала громоздились серо-черные горы породы. Любой, даже очень слабый, ветерок подхватывал пыль и нес на жилые кварталы. Теперь картина изменилась. Сначала на склонах отвалов поработали бульдозеры, экскаваторы и самосвалы. Площадку в несколько



десятков гектаров выровняли, а затем привезли глину и землю. Сейчас на бывших отвалах растут саженцы деревьев. А значит, через годы здесь зашумит лес.

Александр СУСОЕВ

Михаил ЩИПАЧЕВ,
директор ООО «Участок «Коксовый»,
депутат городского Совета г. Киселевска:

— Территория под рекультивацией составляет чуть более 300 гектаров. Примерно 80 гектаров рекультивировано, а еще 50 гектаров мы уже готовы передать городу. Заключение договор с Кемеровским государственным сельскохозяйственным институтом для научного сопровождения работ по рекультивации земель. Ученые оказывают помощь в подборе посадочного материала, в зависимости от состава почвы. Студенты института проходят на «Участке «Коксовый» практику, работают на посадке саженцев. В соответствии с лицензионным соглашением все работы по рекультивации земель мы должны завершить в 2020 году.

Средства, вырученные от попутной добычи угля при тушении подземных пожаров, направляются на переселение людей, рекультивацию и развитие предприятия. Уголь у нас качественный, но тяжелый, поскольку пласты крутопадающие. Запасы оцениваются примерно в 8 миллионов тонн, а коэффициент вскрыши очень высокий: на одну тонну угля приходится 14 кубометров породы. Вскрыша почти полностью идет на засыпку участков открытой добычи угля, которые были на закрытой шахте им. Вахрушева.

Добычу ведем аккуратно, ведь участок находится чуть ли не в центре города. Для того чтобы хорошо исследовать воздействие взрывов на жилые

районы города, мы пригласили к сотрудничеству ученых «Кузбасс-НИИОГР». Они провели такую оценку и дали рекомендации.

Подготовку и проведение взрывных работ ведут специалисты завода «Знамя», которые имеют большой опыт. Им удалось меньшей мощностью зарядов минимизировать шум и выбросы.

Последний мониторинг независимых экспертов и специалистов «Кузбасс-НИИОГР» показал, что превышений допустимых норм воздействия на жителей города не выявлено. Сейчас опробуем действие смачивающих растворов, чтобы полностью абсорбировать пыль и выбросы газа после взрыва.

Для нас главная задача — выполнение графика переселения людей к 2017 году. Мы могли бы ускорить сроки выполнения графика даже в такие нелегкие времена. Можно понять людей, которые живут во все инстанции, — им хочется жить в благоустроенном жилье уже сегодня, поэтому мы предложили внести изменения в лицензионное соглашение. Эти изменения подготовлены и обоснованы институтом «Сибгеопроект экология» и в настоящее время проходят согласования в администрации и контролирующих органах.

